



HSB – där möjligheterna bor

# BRF Prosten Vinkelbodabladet 2023-2



## Informationsblad

Detta är ett informationsblad som delas ut till alla lägenheter i bostadsrättsföreningen Prosten. Tanken är att det ska komma ut ett par gånger om året och innehålla information om vad som är på gång inom föreningen. Om du har synpunkter på bladet så kan du informera någon i styrelsen, lägga en lapp i föreningens brevlåda Nobelparken 1 eller mejla till [brfprostenkga@gmail.com](mailto:brfprostenkga@gmail.com).

## Budget 2024

Budgetförslaget för 2024 har klubbats. Tyvärr behöver vi höja månadsavgiften med 6,5 % för att täcka de ökade kostnaderna för fjärrvärme och räntor. Vi kommer också att höja avgifterna för våra parkeringar från 150 till 160 kr/månad.

## Vattenlarm

Vi har sedan tidigare köpt in vattenlarm till samtliga lägenheter som är tänkta att monteras under diskbänken för att i god tid upptäcka eventuella vattenläckor. Vi uppmanar de som ännu inte hämtat ett vattenlarm hos vicevärden att snarast hämta ett, drygt hälften återstår. Om du behöver hjälp med monteringen, kontakta vicevärden Peter eller Hans-Eric.

## Höststädning

Solveig Olsen vann "lotteriet" i samband med höststädningen den 3 oktober.



## Brandvarnare/brandfarliga vätskor

Nu är det dags att kontrollera era brandvarnare och eventuellt byta batterier eller kanske köpa en helt ny brandvarnare. Tänk också på att inte förvara brandfarliga vätskor eller gasolflaskor i förråden.

## Motorvärmarsladden

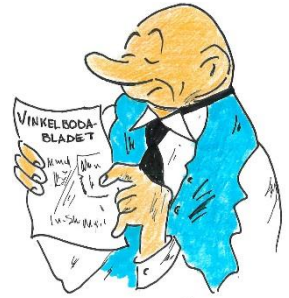
Vi vill påminna om att ta bort motorvärmarsladden ur uttaget när den inte används.

--Var god vänd för mer information--



HSB – där möjligheterna bor

# BRF Prosten Vinkelbodabladet 2023-2



– GÖR SOM KRONBLON  
LÄS  
VINKELBODABLADET !

## Adventsfika

Välkommen på adventsfika tisdagen den 5 december kl 19.00 i vår samlingslokal Kyrksalen. Vi hoppas att många har möjlighet att komma!

## "Grejer" utanför vinds-/källarförråd

Vi har observerat att det nu finns en hel del "grejer" utanför våra vinds- och källarförråd och i tvättstugorna. Var snäll och lämna inte gamla kartonger, tomma tvättmedelsförpackningar eller annat skräp i källaren!

## Policy

Vi vill påminna om vårt policydokument där vi beskriver vilka riktlinjer vi ska följa när det gäller exempelvis hantering av personuppgifter och vad som gäller för parkeringar, uthyrning av Kyrksalen, renovering, eldning i öppna spisarna med mera. Policyn finns på vår hemsida <http://hsbkarlskoga.se/foreningar.se/prosten/> policy. Vill du ha ett pappersexemplar så kontakta någon av oss i styrelsen så skriver vi ut det och lägger i ditt brevkast.

## Kyrksalen

Har ni övernattande gäster? Eller planerar ni en fest eller sammankomst? Kyrksalen, som har fyra sovplatser går att hyra för boende i Prosten till en kostnad av 100 kr per dygn. Där finns ett fullt utrustat kök och ett stort bord för många gäster. Kontakta Elisabeth för mer information, tel 070 5727028.

## Anslutning dagvattennät

Wermlandskonsult, som hjälper oss med förfrågningsunderlaget för att ansluta fastigheten till dagvattennätet, har nu presenterat en ritning som kan användas vid det fortsatta offertarbetet. Styrelsen kommer också att se över finansieringen av projektet.

## Frågor?

Har du frågor/funderingar eller synpunkter så kontakta gärna någon av oss i styrelsen. Våra kontaktuppgifter finns på anslagstavlorna i trappuppgångarna.

Vi vill önska alla boende i brf Prosten en trevlig och fridfull jul- och nyårshelg!

