



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten Vinkelbodabladet 2020-3



Informationsblad

Detta är ett informationsblad som delas ut till alla lägenheter i bostadsrättsföreningen Prosten. Tanken är att det ska komma ut ett par gånger om året och innehålla information om vad som är på gång inom föreningen. Om du har synpunkter på bladet så kan du informera någon i styrelsen eller lägga en lapp i föreningens brevlåda Nobelparken 1.

Budget 2021

Budgetförslaget för 2021 har klubbats. Då vi framöver har stora renoveringar som behöver göras, kommer vi precis som tidigare år att höja månadsavgiften med 1% från och med 1 januari 2021.

Byte av tak

Vi gjorde en besiktning av våra tak i våras och vi blev då rekommenderade av byggfirman att byta tak inom 1-2 år. Då vi haft problem med läckage som kostat en hel del pengar har vi beslutat att nu gå ut med en offertförfrågan på takbyte. Då detta är en stor investering kommer vi att behöva höja månadsavgiften ytterligare. Beroende på kostnad kommer vi att behöva höja mellan 4 - 7%. Den höjningen gör vi när vi vet exakt kostnad.

Underhållsplan

I år har vi hunnit med mycket, fjärrvärmeväxlaren är utbytt, vi har målat trappuppgångar, fönster och källardörrar. Vi har också beställt tak över våra källartrappor, då det några gånger blivit översvämningar och vi fått in vatten. 2021 har vi planerat att byta tak och ev asfaltera om våra ytor. Sedan är det fortfarande några fönster som inte hann bli färdigmålade så det ska göras så fort vädret tillåter till våren igen.

Brandvarnare

Nu är det dags att kontrollera era brandvarnare och eventuellt byta batterier eller kanske köpa en helt ny brandvarnare.

Motorvärmarsladden

Vi vill påminna om att ta bort motorvärmarsladden ur uttaget när den inte används.

Adventsfika

Med tanke på rådande situation med Covid-19 har vi beslutat att inte ha något adventsfika i år.

Var god vänd för mer information



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten Vinkelbodabladet 2020-3



Information från HSB Karlskoga-Degerfors

På nästa månadsavgiftsavi kommer det att finnas information om att ni som medlemmar i HSB kan logga in på medlemsidan webb-hero via hemsidan www.hsbkarlskoga.se . Man loggar in med sitt bank-id för att där få ta del av information om sin lägenhet såsom inre fond (om man har en sådan) samt bankgiro/ocr- nummer om man behöver ha det till sin betalning av månadsavgiften.

Frågor?

Har du frågor/funderingar eller synpunkter så kontakta gärna någon av oss i styrelsen. Våra kontaktuppgifter finns på tavlorna i trappuppgångarna.



GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!
önskar styrelsen