



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten

Vinkelbodabladet

2017-2

Informationsblad

Detta är ett informationsblad som delas ut till alla lägenheter i bostadsrättsföreningen Prosten. Tanken är att det ska komma ut ett par gånger om året och innehålla information om vad som är på gång inom föreningen. Om du har synpunkter på bladet så kan du informera någon i styrelsen eller genom att lägga en lapp i föreningens brevlåda Nobelparken 1.

Köksfläkt

Om du planerar att byta ut köksfläkten så tänk på att det är absolut förbjudet att installera en fläkt med motor, gäller både vanlig fläkt och kolfilterfläkt. Vi har centralventilation med självdrag så fläkten ska endast ha ett spjäll som reglerar utsuget. Vid vår senaste OVK-besiktning (obligatorisk ventilationskontroll) uppdagades att några bytt ut till vanliga fläktar vilket gör att ventilationen i lägenheterna inte fungerar tillfredsställande. Nu är det åtgärdat. Skulle någon ändå trots vårt förbud installera en vanlig fläkt får bostadsrättsinnehavaren stå för eventuella kostnader för olägenheterna och den ominstallation som krävs.

Tidningsinsamling

Tidigare i år bytte vi ut vårt sopskåp vid gångvägen ner mot Nobelparken. Nu kommer vi inom kort att nyttja det gamla sopskåpet. Vi ställer det bredvid det nya och två av facken kommer att användas för insamling av tidningar/returpapper såsom reklam mm.

Budget 2018

Budgetförslaget för 2018 har klubbats. Då vi framöver har stora renoveringar som behöver göras, bland annat byte av tak, så kommer vi fr o m 1 januari 2018 att höja månadsavgiften med 1 %.

Hemsidan

HSB har nu bytt till en ny och fräsch hemsida, se www.hsbkarlskoga.se. Vi i vår förening har också en egen sida, www.hsbkarlskoga.se/foreningar/prosten/. I dagsläget ligger bara kontakt till vår vicevärd Peter Strömberg där. Nu undrar vi vad du som boende i vår förening skulle vilja ha för information på hemsidan. Kontakta ordförande Anki Alexandersson med förslag, mail; 1972anki@gmail.com eller 073-643 71 25.

Hemförsäkring

Du vet väl att det är viktigt att du har en fullgod hemförsäkring. Vår kollektiva bostadsrättsförsäkring som ingår i månadsavgiften täcker inte alla olyckor/skador som sker. Den kompletterar endast din hemförsäkring och ger ett skydd för de skador som inte ersätts genom föreningens fastighetsförsäkring. För mer information om bostadsrättsförsäkringen kontakta Länsförsäkringar.



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten Vinkelbodabladet 2017-2

Tvättstugan

Efter önskemål kommer vi att utöka tvättiderna på vardagarna fram till kl. 21.00 fr o m 1 december 2017. I samband med det arbetar vi med att försöka byta ut maskiner/fläktar för att minimera ljudnivån. OBS! Tänk på att ta bort tvättkolven när du avser att inte nyttja tvätt-/torkrum.

Brandvarnare

Nu är det dags att kontrollera era brandvarnare och eventuellt byta batterier, eller kanske köpa en helt ny brandvarnare.

Motorvärmare

Vi påminner om att man ska ta bort sladden ur motorvärmaruttaget, när bilen inte är ansluten.



GOD JUL och GOTT NYTT ÅR!
önskar styrelsen