



HSB – där möjligheterna bor

# BRF Prosten Vinkelbodabladet 2020-2



## Informationsblad

Detta är ett informationsblad som delas ut till alla lägenheter i bostadsrättsföreningen Prosten. Tanken är att det ska komma ut ett par gånger om året och innehålla information om vad som är på gång inom föreningen. Om du har synpunkter på bladet så kan du informera någon i styrelsen eller lägga en lapp i föreningens brevlåda Nobelparken 1.

## Årets stämma

Årets stämma ägde rum tisdagen den 13 oktober, något försenad med anledning av Covid-19.

Lite information från stämman:

- Vi har fått en ny HSB-representant i styrelsen. Jan Sjögren har lämnat uppdraget och Niklas Karlsson har tagit över. Niklas bor i/tillhör föreningen BRF Missionären precis som Jan.
- Maria Sjöberg har lämnat styrelsen då hon har sin lägenhet ute för försäljning och kommer att flytta från föreningen.
- Tyvärr har vi inte lyckats få in någon ny ledamot så vice ordförande-uppdraget är för närvarande vakant.
- Vår ordförande Anki Alexandersson har aviserat att hon inte vill fortsätta som ordförande efter nästa års stämma så även där söker vi en ersättare.

## Viktigt att veta när det gäller styrelsens arbete och föreningens verksamhet

Du har som ägare av din bostadsrätt en andel i föreningen vilket betyder att du är delägare och också har ett ansvar för föreningen. Får man inte ihop minst 3 personer, varav en ska vara ordförande, till styrelsen så uppstår en likvidationsplikt för föreningen som innebär att föreningen ska upphöra och verksamheten ska avvecklas. Tillgångarna säljs och föreningens skulder betalas. Det eventuella överskottet fördelas då mellan bostadsrättshavarna. Detta kan i praktiken innebära att man förlorar sin insats, dvs det man betalat för lägenheten.

Vi är som tur är inte där än. Vi är fortfarande 4 ledamöter och 2 suppleanter än så länge. Vi har dock märkt att det blir svårare att rekrytera medlemmar i styrelsen och vill därför uppmärksamma er på detta. Som vi skrivit ovan söker vi både vice ordförande och ordförande.

Är du intresserad av att delta i styrelsen i någon form så kontakta ordförande Anki Alexandersson [1972anki@gmail.com](mailto:1972anki@gmail.com) eller 073-643 71 25.

## Ledig lokal

Vi har en ledig lokal om 12 kvadratmeter i källaren vid Nobelparken 1. Är du intresserad så kontakta vår vicevärd Peter Strömberg.

*Var god vänd för mer information*



HSB – där möjligheterna bor

# BRF Prosten Vinkelbodabladet 2020-2



## **Policy**

Vi vill påminna om vårt policydokument där vi beskriver vilka riktlinjer vi ska följa när det gäller exempelvis hantering av personuppgifter och vad som gäller för parkeringar, uthyrning av Kyrksalen med mera.

Policyn finns på vår hemsida <http://hsbkarlskoga.se/foreningar/prosten/#policy>

## **Motorvärmarsladden**

Vi vill påminna om att ta bort motorvärmarsladden ur uttaget när den inte används.

## **Källsortering av pappersförpackningar/wellpapp**

Vi ber er när ni slänger kartonger och dylikt att ni pressar ihop kartongerna så vi kan få plats med så mycket som möjligt i behållaren. Vi vill helst slippa begära dyr extratömning som i förlängningen kan leda till höjning av månadsavgiften.

Vi vill också uppmana er att inte överfylla kärlet eftersom det leder till problem vid tömning. Är det fullt så hänvisar vi till en annan återvinningsstation om ni inte har möjlighet att spara på förpackningarna tills det är tomt.

## **Frågor?**

Har du frågor/funderingar eller synpunkter så kontakta gärna någon av oss i styrelsen.

Våra kontaktuppgifter finns på tavlorna i trappuppgångarna.