



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten Vinkelbodabladet 2018-1



Informationsblad

Detta är ett informationsblad som delas ut till alla lägenheter i bostadsrättsföreningen Prosten. Tanken är att det ska komma ut ett par gånger om året och innehålla information om vad som är på gång inom föreningen. Om du har synpunkter på bladet så kan du informera någon i styrelsen eller genom att lägga en lapp i föreningens brevlåda Nobelparken 1.

Vi söker ansvarig till snickarboden

Gillar du att fixa och greja? Då kanske du är rätt person att hålla ordning i vår snickarbod och se till att alla maskiner och verktyg är i bra skick. Samt även ansvara för inköp/ komplettering av material som kan tänkas behövas? Är du intresserad så kontakta vår vicevärd Peter Strömberg som kan berätta mer.

Hemsida

Gå gärna in och titta på vår uppdaterade hemsida <http://hsbkarlskoga.se/foreningar/prosten/>. Har du synpunkter på innehållet eller om det är något du tycker saknas så kontakta Anki Alexandersson.

Autogiro

Vi påminner åter om möjligheten att betala månadsavgiften med **autogiro**. Ring bara HSB tel **36290** för mer information. Med autogiro betalas månadsavgiften alltid i tid!

Vårstädning

Onsdagen den 25 april kl. 18 är det dags för vårstädning. Vi hjälps då åt att bära ut trädgårdsmöbler, städa i källare, vind och tvättstugor/torkrum samt övrigt som kan behövas. Vi avslutar med fika i Kyrksalen. Vi i styrelsen hoppas att vi blir många som kan hjälpas åt.

Årets underhåll

I vår underhållsplan har vi under 2018 följande projekt;

- Översyn ev målning källardörrar och foder (ev byte av någon/några dörrar)
- Målning infordring fönsterramar och fönsterbleck (de fönster där färgen flagnar)
- Målning skorstenar
- Översyn källarfönster (målning, ev byte)
- Renovera/byta tak över trappuppgångar
- Utemiljön, rabatter, uteplatser mm (detta projekt fortsätter även 2019, 2020)

Har du frågor, synpunkter eller vill vara delaktig så kontakta någon av oss i styrelsen.

Var god vänd för mer information



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten Vinkelbodabladet 2018-1



Välkomstbrev

Vi i styrelsen har tagit fram ett välkomstbrev som kommer att delas ut till alla nya som flyttar in i vår förening. Vi bifogar brevet här så ni också får läsa.

Frågor?

Har ni frågor/funderingar eller synpunkter så kontakta gärna någon av oss i styrelsen.

Glad Påsk!



önskar Styrelsen



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten

Välkommen till BRF Prosten

Vi önskar dig välkommen till oss här i BRF Prosten och hoppas att du ska trivas hos oss.

Styrelsen

Styrelsen är till för dig och alla andra medlemmar. Aktuella kontaktuppgifter till styrelsen finns på anslagstavlor i varje trappuppgång.

Gästparkering

Vi har två platser för gäster. Det är platserna 1 och 7. I ytterkant mot Västra Nobelvägen.

Samlingslokal

Vi har en samlingslokal "Kyrksalen" i källaren på Dalvägen 1 som man kan hyra för 100:-/dygn. Lokalen renoverades 2016/2017 och har fullt utrustat kök, plats för 30 personer samt bäddplatser för 4 personer (två hopfällbara sängar samt bäddsoffa). Kontaktuppgifter till uthyrningsansvarig finns också på anslagstavlor i trappuppgången.

Bastu

I källaren vid Nobelparken 1 finns bastu som man kan hyra utan kostnad. Bokning sker på lista utanför.

Snickarbod

I källaren vid Nobelparken 1 finns en snickarbod som det är fritt att nyttja. Där finns 2 hyvelbänkar, rikt- och planhyvel, sågbock, grovdamsugare, kombimaskin med svarv/fräs, cirkelsåg och bandsåg.

Köksfläkt

Viktigt! Vi har centralventilation med självdrag så köksfläkten ska endast ha ett spjäll som reglerar utsuget. Om du planerar att byta ut köksfläkten så tänk på att det är **absolut förbjudet** att installera en fläkt med motor, gäller både vanlig fläkt och kolfilterfläkt. Tyvärr är affärerna inte upplysta om detta utan kan ge fel rekommendationer när man frågar, var därför noga att påpeka att det ska vara en fläkt med endast spjäll.

Vår- och höststädning

För att spara pengar i föreningen har vi vår- och höststädning i egen regi. Vi sätter upp anslag om när det är dags. Det vi gör då är bland annat att sopa och moppa i källargångar och utanför förråd, sopa utanför vindsförråd, putsa källarfönster, storstädning av mangelrum, tvättstugor och torkrum. Vi bär in/ut trädgårdsmöbler. Sedan avslutar vi med en fikastund i Kyrksalen. Det brukar vara en trevlig stund och är vi fler går städningen snabbt och det blir snyggt. Vi hoppas att även du/ni kommer att delta.



HSB – där möjligheterna bor

BRF Prosten

Matning av fåglar

Mata ej fåglar från balkongen då det skapar olägenhet för övriga boenden. Dessutom kan det dra till sig skadedjur.

Motioner

Varje år har man möjlighet att lämna förslag till föreningen på sådant man tycker behöver göras. Motionen lämnas i vår brevlåda som sitter innanför ingången till Nobelparken 1 senast den sista februari.

Motionen tas sedan upp på stämman och mötet får besluta om man ska gå vidare med förslaget eller inte.

Stämman

I maj varje år har vi stämma som samtliga bostadsrättsinnehavare blir inbjudna till. Då redovisas årsbokslutet, man väljer styrelse (valberedningen förbereder förslag) och eventuella motioner diskuteras/beslutas. Stämman avslutas med en gemensam fikastund.

Återigen välkommen till BRF Prosten!

Styrelsen