

Höjning av innetemperatur.

Många har klagat på att temperaturen i lägenheterna är för låg vintertid. Vi kommer därför att höja temperaturen i värmesystemet med två grader generellt när kylan kommer. Tänk på att ventilationen ovan fönster ska vara helt öppen året runt pga radonet.

Byte av nyckellås

Vi kommer att byta lås på skåpen där eran huvudsäkring finns. Nu kommer ni att komma åt er huvudsäkring med er vanliga hemnyckel.

Ekebykorset

Trafikverket har nu äntligen kommit igång med planeringen av göra om ekebykorset. Som planerna är kommer det att bli en cirkulationsplats som om allt går som det ska ska vara i bruk 2020.

För att göra det säkrare för oskyddade trafikanter planeras en tunnel för gång- och cykeltrafik under E18. Trafikverket kommer att behöva ta en bit utav våran mark närmast ekebykorset och längs med Selma Lagerlöfs väg. Hur mycket är ännu inte klart. Som det ser ut i nuläget så kommer mycket av våra träd och buskage mot dessa vägar att tas bort. Mot slutet av projektet kommer vi i styrelsen få träffa en landskapsarkitekt för att återställa gränsen mot cykelväg/rondell på bästa sätt. Har du några tips, tankar och önskemål om vår utemiljö är du välkommen att höra av till vicevärden eller någon i styrelsen.

Införande av "tagg-system"

På föreningens årsmöte kom det in en motion om önskemål av höjd säkerhet och minskning av obehöriga i våra utrymmen. Det var som så sent förra veckan inbrott i ett förråd i 11:an. Vi i styrelsen har tittat på ett enkelt passersystem där istället för nyckel, öppnar man dörren med en liten plastbricka (vid förlust avprogrammeras den tappade brickan och är obrukbar). Dörrarna ut mot parkeringarna kommer att förses med porttelefon som kopplas till ett önskat telefonnummer. Dörrarna kommer då att vara låsta dygnets alla timmar. Vi i styrelsen vill nu se hur ni medlemmar, ställer er i denna frågan. Därför ber vi er att fylla i den talong som finns här nedan och lämna in den senast **15 oktober**. Kostnaden för systemet kommer, som det ser ut i nuläget, täckas av vår förenings ekonomiska överskott

Tycker du att Brf Mårbacka ska införa tagg-system på alla ytterdörrar i föreningen (alla entréer och cykelrum)?

JA

NEJ

Talong lämnas i brevinkast till expeditionen i 13A

Cykelrensning

De cyklar föreningen rensade ut i somras har nu stått i 3 månader. De som är kvar tillhör nu föreningen. Efter förslag från er medlemmar kommer vi att hålla en liten auktion på de cyklar som inte bedöms som skrot, utifall någon av er är intresserade. Mer information kommer längre fram.

Autogiro

Du vet väl om att du kan betala hyran via autogiro. Gå in på din internetbank och godkänn så slipper du alla avier.

Parkeringar

Det har ofta visat sig att det är medlemmar som ställer sig på besöksparkeringarna, vilket inte är tanken. Vi har även brist på parkeringsplatser till nyinflyttade medlemmar. Därför kommer vi att nu hyra ut de parkeringsplatserna till boende.

Vi vill också lyfta fram att det är parkeringsförbud på hela vårt område annat än anvisade parkeringar. Det har även vid flertalet tillfällen stått bilar parkerade vid 9:an mot gymnasiet vilket har medfört att sophämtningen inte har kunnat utföras. Vår förening har ett avtal med Securitas Bevakning, de har rätt att bötfälla felparkerade bilar.

Efterlysning av valberedare

Föreningen står fortfarande utan valberedare. Här kommer därför en liten beskrivning av vad befattningen innebär: En valberedare föreslår för stämman om hur många styrelsen kan bestå av närmaste året. Inför årsstämman hör de runt med medlemmar om förslag till nya kandidater till styrelsen. Man kan med fördel vara fler än en person och vi rekommenderar att valberedningen består av 2-3 personer. Det utgår såklart ett arvode till uppdraget. Anmälan kan lämnas till vicevärden.

Gymlokal

Det rum som idag används som styrelserum kommer att göras om till gymlokal. Du kan lämna in önskemål om vad för utrustning du skulle vilja ska finnas där. Om du vet med dig att du har utrustning hemma som du inte använder, tex motionscykel, gå/löpband, crosstrainer, hantlar etc kan du meddela vicevärden genom att ringa eller lämna en lapp till expeditionen.

Styrelsen Brf Mårbacka

