



K-märkt

Nr 1
Årg 34



Medlemstidning för Rosendal

Rosen

Vår föreningslokal Rosen kommer inte att hyras ut till utomstående. Endast de boende i Rosendal kan hyra den, dvs inga "andrahandsuthyrningar" är tillåtna. Det har tyvärr varit en del högljudda fester och grannar har blivit störda. Detta är inte okej! I avtal som undertecknas av den som hyr, står gällande tider och regler för lokalen. Dessa regler ska följas. Rosens pentry genomgår en reovering. Vår förhoppning är att detta är klart till städdagen då ni är välkomna att kika in.

Gemensam städdag

Samling och inskrivning/arbetsfördelning sker vid **Rosen kl. 10.00 lördagen den 23/4**. Krattor och säckar kommer att finnas, vi koncentrerar oss på våra allmänna ytor, dvs lekpark, Rosen vid garagen, utanför häckar osv.

OBS! Ställ in era bilar i garagen även denna dag

De som står på parkeringen under städdagen gör det på egen risk. Föreningen ersätter inga bilskador. Containerar kommer att finnas vid Rosen och i Dalen fr o m 15/4-29/4, dessa kommer att vara uppmärkta för vilket avfall som slängs var. Töm säckarna innan de slängs i kompostcontainern. Dessa är endast avsedda för trädgårdsavfall! Dagen avslutas med korb och fika. Styrelsen hoppas på mangrann uppslutning!

Husvagnsparkeringen

I nedre Rosendal vid hus 32 finns området Husvagnsparkering. Där råder parkering förbjuden för personbilar. Här kommer att märkas upp för 3 husvagnsplatser att hyra för 100:-/ månad. Om ni är intresserade så kontakta vicevärden. "Först till kvarn"

Q Security

Vi kommer att anlita ett nytt bevakningsföretag Q Security. En hel del nya skyltar kommer att sättas upp. Nya parkeringstillstånd kommer och finns hos vicevärden till en kostnad på 100:- som sedan återfås när tillståndet återlämnas.

Garagetaksbyte

kommer att göras på garaget närmast Rosen under våren/sommaren. Ni som blir berörda är hus 19 och 21. Mer information angående detta kommer. Så långt det är möjligt **MÅSTE** alla andra ställa in sina bilar i respektive garage dvs där takbytet INTE pågår. Våra P-platser är ju begränsade.

Nya motorvärmare kommer att installeras i våra garage

Arbetet kommer att påbörjas så snart som möjligt och beräknas vara klart inför nästa vintersäsong. Under arbetets gång kommer garagen att behöva vara tomma. Mer information kommer.

Rensning av våra hängrännor

Under våren kommer hängrännor på hus, förråd samt garage att rensas. Detta kommer att göras av en firma och med hjälp av skylift.

Garantijobb kommer att göras på en del verandor

De verandor som varit anmälda och som blivit godkända som garantijobb med anledning av flagnad färg kommer att åtgärdas av firma. De berörda kommer att få information. Vi andra kommer att fortsätta som tidigare med egen målning av trappor och verandor. Det kommer att finnas färg och penslar att hämta som vanligt på expeditionstiderna: under jämna veckor kl 17.30-19 i Rosen.

Dränering av hus 18 och 29

Under våren kommer dränering av hus 18 och 29 att ske. Mer information om detta kommer till de berörda.

***Vi ses vid Rosen den 23 april
Styrelsen***

2016-04-03 Styrelsen
gm Eva, Rosendal 12B